

U S T A W A

z dnia....

o zmianie ustawy o wsparciu kredytobiorców, którzy zacięgnęli kredyt mieszkaniowy i znajdują się w trudnej sytuacji finansowej oraz ustawy o finansowaniu społecznościowym dla przedsiębiorstw gospodarczych i pomocy kredytobiorcom

Art. 1. W ustawie z dnia 9 października 2015 r. o wsparciu kredytobiorców, którzy zacięgnęli kredyt mieszkaniowy i znajdują się w trudnej sytuacji finansowej (Dz. U. z 2022 r. poz. 2452) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w art. 3:
 - a) w ust. 1:
 - w pkt 2 wyraz „50%” zastępuje się wyrazem „40%”,
 - w pkt 3:
 - w lit. a wyraz „dwukrotności” zastępuje się wyrazem „trzykrotności”,
 - w lit. b wyraz „dwukrotności” zastępuje się wyrazem „trzykrotności”,
 - b) w ust. 3 wyrazy „okres udzielonego wsparcia nie przekroczył 35 miesięcy. W takim przypadku łączny okres wsparcia przyznanego kredytobiorcom na spłatę kredytu mieszkaniowego nie może przekroczyć 36 miesięcy” zastępuje się wyrazami „okres udzielonego wsparcia nie przekroczył 39 miesięcy. W takim przypadku łączny okres wsparcia przyznanego kredytobiorcom na spłatę kredytu mieszkaniowego nie może przekroczyć 40 miesięcy”;
- 2) w art. 5:
 - a) w ust. 1 wyraz „36” zastępuje się wyrazem „40”,
 - b) w ust. 2 wyrazy „36 miesięcznych rat kapitałowych i odsetkowych kredytu mieszkaniowego, z tym że jeżeli wysokość przewidywanej miesięcznej raty kapitałowej i odsetkowej jest wyższa niż 2000 zł, do określenia wysokości wsparcia przyjmuje się kwotę 2000 zł” zastępuje się wyrazami „40 miesięcznych rat kapitałowych i odsetkowych kredytu mieszkaniowego, z tym że jeżeli wysokość przewidywanej miesięcznej raty kapitałowej i odsetkowej jest wyższa niż 2500 zł, do określenia wysokości wsparcia przyjmuje się kwotę 2500 zł”,
 - c) w ust. 3 wyrazy „2000 zł” zastępuje się wyrazami „2500 zł”;
- 3) w art. 5a w ust. 3 wyrazy „72 000 zł” zastępuje się wyrazami „100 000 zł”;

- 4) w art. 19:
- a) w ust. 1 wyraz „144” zastępuje się wyrazem „200”,
 - b) w ust. 3 wyraz „100” zastępuje się wyrazem „134”.

Art. 2. W ustawie z dnia 7 lipca 2022 r. o finansowaniu społecznościami dla przedsiębiorstw gospodarczych i pomocy kredytobiorcom (Dz. U. z 2023 r. poz. 414 i 1723) w art. 73:

- 1) w ust. 3 w pkt 3 kropkę zastępuje się średnikiem i dodaje się pkt 4 i 5 w brzmieniu:
 - „4) od dnia 1 marca 2024 r. do dnia 31 marca 2024 r. – w wymiarze miesiąca;
 - 5) od dnia 1 kwietnia 2024 r. do dnia 31 grudnia 2024 r. – w wymiarze miesiąca w każdym kwartale.”;
- 2) po ust. 3 dodaje się ust. 3a i 3b w brzmieniu:
 - „3a. Zawieszenie spłaty kredytu w okresach, o których mowa w ust. 3 pkt 4 i 5, przysługuje w przypadku gdy średnia arytmetyczna wartości wskaźnika RdD w rozumieniu art. 2 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o wsparciu kredytobiorców, którzy zaciągnęli kredyt mieszkaniowy i znajdują się w trudnej sytuacji finansowej (Dz. U. z 2022 r. poz. 2452) za okres ostatnich trzech miesięcy poprzedzających miesiąc złożenia wniosku, o którym mowa w ust. 5, przekracza 35 %.
 - 3b. W przypadku, o którym mowa w ust. 3a, na potrzeby wyliczenia wskaźnika RdD przez kredytobiorcę rozumie się konsumenta składającego wniosek, o którym mowa w ust. 5.”;
- 3) w ust. 6 w pkt 5 kropkę zastępuje się średnikiem i dodaje się pkt 6 w brzmieniu:
 - „6) oświadczenie o spełnieniu warunku, o którym mowa w ust. 3a.”;
- 4) w ust. 7 wyrazy „Konsument składa oświadczenie, o którym mowa w ust. 6 pkt 5” zastępuje się wyrazami: „Konsument składa oświadczenia, o których mowa w ust. 6 pkt 5 i 6”.

Art. 3. Przepisy ustawy zmienianej w art. 1, w brzmieniu nadanym niniejszą ustawą, stosuje się do wniosków, o których mowa w art. 6 ustawy zmienianej w art. 1, złożonych po dniu wejścia w życie niniejszej ustawy.

Art. 4. Ustawa wchodzi w życie z dniem następującym po dniu ogłoszenia.

Za zgodność pod względem prawnym,
legislacyjnym i redakcyjnym
Renata Łučko
Zastępca Dyrektora Departamentu Prawnego
w Ministerstwie Finansów

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/