

W związku z postępowaniem w planowaniu i realizacji inwestycji lotniskowych i kolejowych **rzeczywiście zwiększyliśmy zatrudnienie**. Nie da się zaplanować, zaprojektować i wybudować **portu przesiadkowego** i sieci prawie **1 800 km nowych linii kolejowych**, nie zatrudniając **ekspertów, inżynierów, informatyków, prawników** itd.

Co bardzo ważne, w ramach tych rekrutacji rozbudowane zostały przede wszystkim **biura merytoryczne** odpowiedzialne za **inwestycje lotniskowe, kolejowe** oraz **pozyskiwanie nieruchomości i zagospodarowanie przestrzenne**. Na koniec czerwca br. w porównaniu z grudniem ub. roku liczba pracowników wzrosła, co jest w pełni zrozumiałe w sytuacji planowania wielkich inwestycji, ale **średnie wynagrodzenie** w spółce CPK spadło.

Przypominam, że inwestycje budowlane związane z budową hubów są gigantycznym **bodźcem dla gospodarki i dla rynku pracy** na całym świecie. Dla przykładu: wraz z uruchomieniem lotniska **Barajas w Madrycie** przybyło aż **300 tys. miejsc pracy** (bezpośrednio i w branżach powiązanych), a **Port Lotniczy de Gaulle'a w Paryżu** na tej samej zasadzie przyczynił się do utworzenia prawie **200 tys. miejsc pracy**.

Według opublikowanego w lipcu br. raportu firmy Kearney, tylko **w 2026 r.**, czyli szczytowym roku budowy, CPK wygeneruje przy inwestycjach lotniskowych, kolejowych i drogowych prawie **100 tys. miejsc pracy**. W bezpośrednim sąsiedztwie CPK powstanie **Airport City**, w skład którego wejdą m.in. (parkingi, budynki usługowe, centrum logistyczne, obiekty targowo-kongresowe itd.).

CPK to planowany nowy węzeł przesiadkowy w środku Polski, położony między Warszawą i Łodzią. Zintegruje on transport lotniczy, kolejowy i drogowy. W ramach tego projektu w odległości **37 km** na zachód od Warszawy, na obszarze **ok. 3.000 hektarów**, zostanie wybudowany Port Lotniczy Solidarność, który w pierwszym etapie obejmującym budowę dwóch równoległych dróg startowych i niezbędnej infrastruktury towarzyszącej będzie w stanie obsługiwać **do 45 mln pasażerów** rocznie.

W skład CPK wejdą też inwestycje kolejowe: węzeł w bezpośredniej bliskości portu lotniczego i połączenia kolejowe na terenie całego kraju, które umożliwią przejazd między Warszawą a największymi polskimi miastami w czasie nie dłuższym niż **2,5 godz.** Na te połączenia złożą się no we linie kolejowe o długości prawie **1.800 km**, które w latach **2020-2034** musimy zaprojektować i wybudować jako spółka CPK (zgodnie z harmonogramem części).

Każda inwestycja wymaga przygotowań przed rozpoczęciem robót budowlanych. W przypadku inwestycji liniowych, jakimi są nowe linie kolejowe (przewidywana jest budowa odcinków na terenie całego kraju), działania te obejmują w szczególności:

- 1) **Opracowania, analizy i zezwolenia** na poziomie strategicznym, w tym strategiczną analizę oddziaływania na środowisko, prognozy przewozowe dla nowej sieci kolejowej, analizę systemu zasilania itd.
- 2) **Opracowanie korytarzy i potencjalnych wariantów przebiegu**,
- 3) konsultacje z **mieszkańcami terenów i samorządami**, przez które przebiegają poszczególne odcinki, samorządami, przewoźnikami itp.,
- 4) **wybór wariantów** najkorzystniejszych pod względem środowiskowym, społecznym i ekonomicznym dla poszczególnych odcinków.

Powyższe zadania są realizowane **głównie siłami własnymi spółki**. Będą one stanowiły m.in. wkład do realizacji kolejnych etapów, w pierwszej kolejności związanych z prowadzonymi w terenie analizami środowiskowymi, a później także opracowaniem dokumentacji projektowej i realizacją robót.

W części kolejowej projektu toczą się też m.in. przygotowania do rozpoczęcia **inwentaryzacji przyrodniczych** na kluczowych trasach kolejowych, w tym na następujących liniach kolejowych:

- **Warszawa Zachodnia – CPK – Łódź Fabryczna – Sieradz Północny,**
- **Sieradz Północny – Wrocław Główny,**
- **Żarów – Świdnica Miasto,**
- **Świdnica Miasto – granica z Czechami,**
- **Chybie – Jastrzębie-Zdrój – Godów – granica państwa,**
- **Ostrołęka – Łomża,**
- **Trawniki – Krasnystaw Miasto,**
- **Wólka Orłowska – Zamość,**
- **Łętownia – Rzeszów,**

Najważniejszym celem stawianym przed komponentem kolejowym jest rozpoczęcie robót budowlanych **na 570 km nowych linii kolejowych w 2023 ro**, aby pierwsi pasażerowie wsiedli do szybkich pociągów w 2027 roku.

Ponadto trwają prace nad koncepcją zasilania nowych tras kolejowych. Dzięki temu opracowaniu poznamy m.in. planowany **przebieg linii najwyższych i wysokich napięć** do zasilania kolejowych „szprych”, lokalizację i parametry nowych stacji najwyższych i wysokich napięć (ewentualnie zakres modernizacji istniejących) i proponowaną lokalizację i parametry podstacji trakcyjnych.

Analogiczny proces dotyczy także pozostałych komponentów inwestycji CPK, do których należy **m.in. lotnisko**. Najważniejsze zadania realizowane w lotniskowej części projektu to:

- 1) Trwający wybór **doradcy strategicznego**; CPK prowadzi zaawansowane negocjacje z portami **lotniczymi Incheon w Seulu i Narita w Tokio**, jest to jedna z kluczowych decyzji w trakcie procesu inwestycyjnego, ponieważ kolejnym etapem współpracy ze zwycięzcą w wymienionej selekcji może być nawiązanie partnerstwa strategicznego (z Japonią albo Koreą Południową) przy realizacji tej inwestycji. Wybór doradcy i podpisanie umowy nastąpią na przełomie trzeciego i czwartego kwartału br.
- 2) Wybór konsultanta technicznego ds. **master planu** Portu Lotniczego Solidarność - kluczowego dokumentu, który będzie określał m.in. dokładną lokalizację inwestycji, **zwymiarowanie i lokalizację elementów infrastruktury, plany etapowania budowy** i prognozy ruchu lotniczego, stanowiąc tym samym istotny element dokumentacji projektowej. O realizację ubiega się pięć globalnych firm inżynierskich. Zakończenie prac, czyli wybór wykonawcy, spółka planuje na trzeci kwartał br.
- 3) Uzgodnienia infrastruktury **nowego lotniska przesiadkowego** z użytkownikami, po analizie niemal 10 tysięcy uwag wniesionych do **briefu strategicznego**, czyli wstępnych założeń nowego lotniska, przygotowanych przez spółkę. CPK rozpoczęła w maju br. konsultacje z **35 wybranymi firmami** - krajowymi i międzynarodowymi - operującymi na polskich lotniskach. Konsultacje dotyczą m.in. liczby i lokalizacji budynków, ich powierzchni i kubatury, a także prognoz zatrudnienia na koniec 2027 r., czyli planowaną datę uruchomienia pierwszego etapu CPK.

W maju br. spółka rozpoczęła trwające obecnie konsultacje z **35 firmami i instytucjami** w celu zwymiarowania infrastruktury planowanego lotniska. Proces zbierania szczegółowych danych dotyczących m.in. liczby i lokalizacji budynków, ich powierzchni i kubatury, a także zakładanej w 2027 r. liczby pracowników, właśnie dobiega końca.

Pod koniec marca zakończyliśmy aktualizację **briefu strategicznego**, czyli wstępnych założeń nowego portu lotniczego, które wysłaliśmy do ponad **130 partnerów branżowych inwestycji**. Najnowsza wersja briefu uwzględnia część spośród propozycji zgłoszonych w ramach procesu konsultacji z firmami i instytucjami będącymi partnerami inwestycji, w ramach których zgłoszonych zostało prawie 10 tys. uwag i propozycji.

Jednocześnie trwają konsultacje wyglądu przyszłego portu lotniczego w ramach **Komitetu Konsultacyjnego ACC** między spółką CPK a **LOT-em**, czyli przewoźnikiem macierzystym CPK i **kilkudziesięcioma liniami lotniczymi z całego świata**, które planują w przyszłości korzystać z CPK.